

Số: 1528/TB-CCTHADS

Tp Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 08 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 99 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự

Căn cứ Quyết định số 38/2021/QĐST-DS ngày 11/03/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1058/QĐ-CCTHADS ngày 19/04/2021 và Quyết định thi hành án số 1285/QĐ-CCTHADS ngày 26/05/2021 đều của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 121/QĐ-CCTHADS và 122/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05/08/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi

Căn cứ 02 Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản cùng ngày 11 tháng 08 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tên đơn vị có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi; địa chỉ: Số 226 đường Nguyễn Du, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

\* **Tài sản 01:** Tại Thôn Phở Trung, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi, gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 93, tờ bản đồ số 07, diện tích 106,6m<sup>2</sup>, đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài, địa chỉ thửa đất: Thôn Phở Trung, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi đã được UBND huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BP 088844, số vào sổ cấp giấy CH 02678, cấp ngày 17/03/2014, cho bà Nguyễn Thị Quê.

- Tài sản gắn liền với thửa đất, gồm: 16 (mười sáu) trụ bê tông, cao 1,2m

*Thửa đất có giới cận:* Phía Đông giáp Đường đi bê tông; Phía Tây giáp thửa đất số 91; Phía Nam giáp thửa đất số 92; Phía Bắc giáp khoảng đất trống do Nhà nước quản lý và tiếp giáp với Đường bê tông.

\* **Tài sản 02:**

Tàu cá có số đăng ký QNg – 92773 – TS, Quốc tịch: Việt Nam, tổng dung tích: 67.49 TĐK; Kích thước: Chiều dài L<sub>max</sub>, m: 19.70; Chiều rộng B<sub>max</sub>, m: 5.40;

Chiều cao mạn D,m 2.70; Vật liệu: Gỗ. Số lượng máy: 02; Kiểu máy: YUCHAI, số máy MJ8S0F11004, công suất 408CV Năm chế tạo: Trung Quốc; Kiểu máy: YAMAHA, số máy TB11522, công suất 345CV Năm chế tạo: Nhật. Năm và nơi đóng: năm 2015; CH 2018; Bình Định. Đã được Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Ngãi cấp Giấy đăng ký số N<sup>0</sup>: 243/18 ngày 12/4/2018. Chủ tàu Lê Thắng Sơn, nơi thường trú: Nghĩa An – TP Quảng Ngãi – Quảng Ngãi. (Không kiểm tra được tình trạng hoạt động của máy móc, thiết bị bên trong tàu cá).

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo các tiêu chí sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với quyền sử dụng đất và công trình gắn liền trên đất;
- Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá phù hợp với thực tế;
- Có thẩm quyền phát hành chứng thư thẩm định giá tại địa bàn tỉnh Quảng Ngãi theo quy định của Bộ Tài chính.

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

Tổ chức thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi có đủ điều kiện nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi (qua bộ phận văn thư) trong 02 ngày làm việc, bắt đầu từ 8 giờ 00 phút, ngày 16/08/2021, đến trước 17 giờ 00 phút, ngày 17/08/2021 (trong giờ hành chính: sáng từ 07 giờ 00 phút đến 11 giờ 00 phút, chiều từ 13 giờ 30 phút đến 17 giờ 00 phút), có yêu cầu hướng dẫn, giải thích thì gặp đồng chí Nguyễn Thanh Bình, Chấp hành viên, số điện thoại: 0905.365.765.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi trân trọng thông báo!

#### **Nơi nhận:**

- Chi cục trưởng (Đề báo cáo);
- Đăng công khai trên cổng điện tử Cục THADS tỉnh và Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Nguyễn Thanh Bình**